

یادداشت

آغاز فصل جدیدی
از واگذاری زمین صنعتی



سیدمرتضی نیرومند
اسکویی مدیرعامل شرکت
شهرک‌های صنعتی
آذربایجان شرقی

شهرک‌های صنعتی توانایی رفع محرومیت‌ها و ایجاد اشتغال را در حداقل زمان دارند مشروط به اینکه بدون انجام مطالعات تخصصی بنگاه کوچک و متوسطی راه‌اندازی نشود و ما نیز در حوزه نوسازی تجهیزات در چارچوب سیاست‌های اقتصاد مقاومتی، آموزش رایگان، کمک‌هزینه شرکت در نمایشگاه‌های داخلی و خارجی، کمک‌هزینه طرح‌های پژوهشی

و... حمایت خواهیم کرد تا کیفیت محصولات داخلی افزایش و میزان واردات همچنان کاهش یابد. سیاست‌گذاری توسعه صنعتی استان آذربایجان شرقی نیز حمایت از سرمایه‌گذاری در نقاط مختلف استان به ویژه مناطق کمتر توسعه‌یافته است. بر این اساس، سهم نقدی واگذاری حق انتفاع در شهرک‌های تقاضامحور به ۲۵ درصد و در شهرک‌های صنعتی مناطق کمتر توسعه‌یافته تا ۵ درصد کاهش یافت. در نتیجه، این اقدام میزان واگذاری زمین در شهرک صنعتی ورزقان از ۲ هزار و ۳۰۰ متر مربع به بیش از ۳۰ هزار متر مربع در سال ۱۳۹۵ افزایش یافت. شهرک صنعتی ورزقان با ۶۲ هکتار زمین در اختیار و ۳۳ هکتار زمین قابل واگذاری فرصت جدیدی از سرمایه‌گذاری صنعتی را در این منطقه فراهم کرده است. در حال حاضر ۲۱ قرارداد واگذاری زمین با سرمایه‌گذاران در شهرک صنعتی ورزقان بسته شده است و ۴ واحد فعال در آن نیز از تمامی امکانات زیرساختی بهره‌مند هستند. استقبال برای سرمایه‌گذاری در این شهرک از اواخر سال گذشته افزایش یافته و شاهد ورود سرمایه‌گذاران جدیدی برای فعالیت در این شهرک و ایجاد اشتغال هستیم. دولت حمایت‌های ویژه‌ای از سرمایه‌گذاری در مناطق کم‌برخوردار دارد و در این زمینه علاوه بر اعمال معافیت‌های مالیاتی ویژه در شهرک صنعتی ورزقان سهم آورده اولیه سرمایه‌گذاران برای واگذاری حق انتفاع تا ۵ درصد کاهش داده می‌شود.

خبر

اجرای ۷۴ طرح عمرانی
با اعتبار ۳۶۰ میلیارد ریال

مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی استان فارس گفت: عملیات ۷۴ طرح عمرانی در شهرک‌های صنعتی این استان در راستای توسعه و تکمیل زیرساخت‌ها در این شهرک‌ها در مرحله اجراست. به گزارش خبرنگار گسترش صنعت از فارس، شاهپور قنبری در بازدید از طرح‌های عمرانی شهرک صنعتی بزرگ شیراز با اشاره به اینکه استان فارس با ۶۱ شهرک صنعتی در زمینه تعداد شهرک‌های صنعتی در حال واگذاری عنوان دوم کشور را به خود اختصاص داده است، اظهار کرد: گسترده‌ی استان و وجود شهرک‌ها و نواحی صنعتی در تمامی نقاط استان، نیازمند انجام حجم بسیاری از پروژه‌های عمرانی است که این موضوع با توجه به در نظر گرفتن اولویت‌ها و ضرورت‌های موجود در هر شهرک صنعتی اجرایی می‌شود. مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی استان فارس گفت: این طرح‌ها در بخش‌های خدمات زیربنایی شامل آب، برق، گاز، مخابرات و همچنین توسعه زیرساخت‌ها شامل زیرساز، آسفالت، جدول‌گذاری، ساخت بناها و ساختمان، تصفیه‌خانه فاضلاب، مخزن آب و پیاده‌روسازی با اعتباری افزون بر ۳۶۰ میلیارد ریال در مرحله اجراست. قنبری همچنین از پایان عملیات اجرایی و بهره‌برداری از ۱۰۸ طرح عمرانی با اعتبار ۲۰۰ میلیارد ریال در شهرک‌ها و نواحی صنعتی فارس در سال گذشته خبر داد و گفت: با بهره‌برداری از این طرح‌ها تحول مناسبی در زیرساخت‌ها ایجاد شده است. مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی استان فارس با تأکید بر لحاظ کردن کیفیت در اجرای طرح‌های عمرانی در کنار توجه به سرعت در انجام پروژه‌ها گفت: پروژه‌های عمرانی از مرحله ابتدا تا پایان از سوی گروه مشاوران، ناظران عالی و مقیم در مراحل مختلف بررسی و نظارت کامل می‌شود.

انتصاب مدیران جدید صنایع
معدنی، فلزی و غیر فلزی

وزیر صنعت، معدن و تجارت با صدور احکامی جداگانه میکائیل عظیمی را به سمت مدیرکل دفتر صنایع معدنی فلزی و سیفاله امیری را به سمت مدیرکل دفتر صنایع معدنی غیرفلزی منصوب کرد. محمدرضا نعمت‌زاده این احکام را با عنایت به تعهد و تجربه مدیران نام‌برده و بنا بر پیشنهاد معاون امور معدن و صنایع معدنی صادر کرده است. وزیر صنعت، معدن و تجارت در متن حکم مدیرکل دفتر صنایع معدنی فلزی تصریح کرده است: «نظر به اهمیت بخش صنایع معدنی فلزی در اقتصاد کشور و جایگاه ویژه آن در اقتصاد مقاومتی، مقتضی است ضمن برنامه‌ریزی لازم برای رونق بخشیدن و حداکثر بهره‌برداری از صنایع موجود و آینده، حداکثر تلاش خود را در زمینه ارتقای صنایع معدنی فلزی کشور معمول دارید. همچنین به موازات ایفای وظایف اصلی دفتر صنایع معدنی فلزی، اهتمام ویژه در رشد کمی و کیفی تولیدات و محصولات صنعتی و صادرات آنها با ارزش افزوده بیشتر مورد انتظار است.» گفتنی است، مدیران کل نام‌برده، پیش از این سرپرست دفاتر یادشده بوده‌اند.

پیگیر هستیم که این
سامانه‌های مانیتورینگ
آنلاین در همه
شهرک‌های صنعتی
کشور نیز نصب شود
تا بتوانیم کامل این
شرایط را پایش کنیم



عکس: گسترش صنعت

معاون رییس جمهوری در آیین گشایش فاز دوم تصفیه‌خانه شهرک صنعتی رازی مطرح کرد

پایش آنلاین فاضلاب در شهرک‌های صنعتی

همایون توفیقی، مدیر بهداشت، ایمنی، محیط‌زیست و انرژی سازمان نیز با بیان لزوم ایجاد واحدهای پیش‌تصفیه در شهرک‌های دارای تصفیه‌خانه، توجه معاون رییس جمهوری و رییس سازمان حفاظت محیط‌زیست کشور را به لزوم همکاری اداره‌های کل حفاظت محیط‌زیست استان‌ها در نظارت بر تطابق تخلیه فاضلاب واحدهای صنعتی به شبکه جمع‌آوری شهرک مطابق پیوست شماره ۵ دفترچه‌های قرارداد معطوف کرد.

محمدجواد بگی، رییس هیات‌مدیره و مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی اصفهان نیز ضمن تحویل گزارشی، وضعیت تصفیه‌خانه‌های فاضلاب در حال مطالعه، اجرا و بهره‌برداری استان را بیان کرد.

بگی افزود: خروجی پساب تصفیه‌خانه به عنوان آب صنعتی یا آب مصرفی فضای سبز به چرخه آب شهرک‌ها برمی‌گردد.

وی افزود: هم‌زمان با گشایش مدول دوم تصفیه‌خانه فاضلاب در شهرک صنعتی رازی (رنگسازان) سامانه پایش لحظه‌ای این تصفیه‌خانه تصفیه‌خانه‌های فاضلاب «مورچه‌خورت» و «جی» نیز به بهره‌برداری رسید.

سبز کشور تعریف می‌کنیم و واحدهای صنعتی و خدماتی می‌توانند در این برنامه شرکت کنند. وی ادامه داد: براساس رقابیتی که در این برنامه می‌شود، واحدهای صنعتی با کمک نرم‌افزار و بدون دخالت دست شاخص‌بندی و راستی‌آزمایی می‌شوند و در صورتی که این شاخص‌ها تأیید شوند، صنایع سبز برگزیده کشور سالی یکبار از سوی این سازمان معرفی می‌شوند و شرکت‌های برتر این حوزه اجازه دارند تا یکسال از این عنوان در برنامه‌های تبلیغاتی استفاده کنند.

رییس سازمان حفاظت محیط‌زیست برنامه رقابیتی صنعت سبز را مشوق بسیار خوبی برای صنایع دانست و خاطرنشان کرد: خوشبختانه در طول ۳ سال گذشته که این برنامه در سطح کشور اجرا شده، بسیار مورد استقبال قرار گرفته است.

وی ادامه داد: در لایحه جدیدی که دولت با عنوان «لایحه ارزش‌افزوده» به مجلس فرستاده، موضوع «مالیات سبز» هم وارد شده است.

معاون رییس جمهوری مالیات‌های سبز را مالیات بر کالاها و خدماتی که آلاینده‌ی دارند، معرفی کرد و افزود: بر این اساس، واحدهای صنعتی و خدماتی باید برای ارتقای سطح استانداردها و رفع آلاینده‌ی کالاها و خدمات خود تلاش کنند.

خوشبختانه با گشایش فاز دوم این تصفیه‌خانه گام بسیار مهمی در جهت حفاظت از منابع آب، تصفیه، جلوگیری از آلودگی آب و بازچرخانی و استفاده دوباره از آب برداشته شد.

رییس سازمان حفاظت محیط‌زیست کشور افزود: خوشبختانه سرعت شکل‌گیری تصفیه‌خانه‌های شهرک‌های صنعتی بسیار خوب بوده ولی باید با جدیت بیشتری دنبال شود و سازمان حفاظت محیط‌زیست نیز کامل بر این امر نظارت می‌کند؛ به گونه‌ای که تمامی پارامترهای مربوط به کیفیت پساب خروجی با استفاده از سامانه اندازه‌گیری آنلاین کیفیت پساب خروجی متصل به اداره کل محیط‌زیست استان مورد نظارت و کنترل سازمان است.

ابتکار افزود: پیگیر هستیم که این سامانه‌های مانیتورینگ آنلاین در همه شهرک‌های صنعتی کشور نیز نصب شود تا بتوانیم کامل این شرایط را پایش کنیم.

رییس سازمان حفاظت محیط‌زیست برنامه رقابت «صنعت سبز» که سالی یکبار و براساس فراخوان این سازمان برگزار می‌شود را یکی از برنامه‌های حمایتی و تشویقی این سازمان نام برد و گفت: بر اساس این فراخوان، شاخص‌هایی برای صنایع

محمد راعی
s.industrial@sanatnewspaper.com

با حضور معصومه ابتکار، معاون رییس جمهوری و رییس سازمان حفاظت محیط‌زیست کشور بهره‌برداری از تصفیه‌خانه صنعتی شهرک صنعتی رازی با اعتبار ۱۳۰ میلیارد ریال در شهرستان شهرضا آغاز شد. این تصفیه‌خانه در طول ۲۲ ماه و در زمینی به مساحت ۶ هکتار احداث شده است.

هم‌زمان با گشایش مدول دوم تصفیه‌خانه فاضلاب در شهرک صنعتی رازی (رنگسازان) سامانه پایش لحظه‌ای این تصفیه‌خانه و تصفیه‌خانه‌های فاضلاب «مورچه‌خورت» و «جی» نیز به بهره‌برداری رسید.

به گزارش خبرنگار گسترش صنعت از اصفهان، معصومه ابتکار در این آیین با بیان اینکه این دویمت و بیست و چهارمین تصفیه‌خانه صنعتی کشور است که به بهره‌برداری می‌رسد، گفت: ایجاد این تصفیه‌خانه‌ها در دولت تدبیر و امید به دلیل توجه دولت به بحث محیط‌زیست به‌ویژه موضوع آب، از سرعت بیشتری برخوردار بوده است. وی با بیان اینکه مسئله آب در منطقه شهرضا از اهمیت بسیاری برخوردار است، تأکید کرد:

در نشست هم‌اندیشی مدیران بخش خصوصی و دولتی بر نهایی شدن برنامه سال ۹۶ شهرک‌های صنعتی اصفهان تأکید شد

گام بلند صنعت اصفهان در تحقق اقتصاد مقاومتی



۹۶ است.

توسعه صنعتی و فراصنعتی اصفهان

در ادامه این نشست، اسرافیل احمدیه، رییس سازمان صنعت، معدن و تجارت استان اصفهان با تأکید بر حضور حداکثری فعالان بخش صنعت در برنامه‌های پیش‌رو، از برنامه‌های حمایتی و تلاش شرکت شهرک‌های صنعتی استان در توسعه صنعتی و فراصنعتی استان اصفهان قردرانی کرد.

احمدیه افزود: سال گذشته سال بسیار سختی برای صنعت و معدن استان بود که خوشبختانه با همکاری و همیاری که در سطح استان تحقق یافت به‌ویژه حمایت‌های استاندار محترم با بسیج همه دستگاه‌های دولتی، توانستیم کارهای مثبتی برای حمایت از بخش‌های تولیدی و صنعتی استان انجام دهیم.

وی با اشاره به موفقیت اجرای «طرح رونق اقتصادی» در استان اصفهان تصریح کرد: در سال ۹۵ در قالب «طرح رونق» بیش از ۱۰۵۰ تسهیلات با مبلغی افزون‌بر ۸ هزار و ۲۰۰ میلیارد ریال به صنایع استان پرداخت شد که خوشبختانه اصفهان در این طرح بهترین عملکرد را در سطح کشور داشته و با اجرای آن بسیاری از واحدها به چرخه تولید بازگشتند.

رییس سازمان صنعت، معدن و تجارت استان اصفهان، نظارت جدی و ویژه بر نحوه مصرف این تسهیلات را یکی از اقدامات مهم این سازمان در اجرای طرح عنوان کرد و افزود: خوشبختانه با نظارت ویژه‌ای که در زمینه توزیع و همچنین نحوه استفاده واحدهای صنعتی از تسهیلات دریافتی طرح رونق داشتیم، شاهد بودیم برخلاف گذشته که بسیاری از

گروه صنعت: نشست هم‌اندیشی مدیران سازمان‌ها، شرکت‌ها و نهادهای خصوصی و دولتی در مرکز خدمات کسب‌وکار شهرک فناوری اصفهان برگزار شد. در این نشست مدیران سازمان‌ها، شرکت‌ها و نهادهای خصوصی و دولتی، رییس سازمان صنعت، معدن و تجارت، رییس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی رییس خانه صنعت و معدن، دبیر انجمن هیات‌مدیره شرکت‌های خدماتی و هیات‌امانی شرکت‌های خدماتی شهرک‌های صنعتی استان اصفهان حضور داشتند. محمدجواد بگی، مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی اصفهان در این نشست اظهار کرد: به دلیل تحریم‌های ظالمانه غرب و همچنین تلاطم‌های بازارهای داخلی ناشی از تورم بالای موجود در کشور، شاهد مشکلات بسیار گسترده‌ای در بخش صنعت به‌ویژه شهرک‌های صنعتی استان بودیم اما اکنون با وجود محدودیت‌ها و تنگناهای مالی گسترده دولت، شاهد تلاش‌ها و حمایت‌های مناسبی در بخش تولید و صنعت استان هستیم و امیدواریم فارغ از اینکه کدام‌یک از نامزدهای موجود سکان دولت دوازدهم را به دست خواهد گرفت، در سال‌های آینده نه تنها این نهضت خدمت‌رسانی و توجه به بخش‌های مولد کشور به‌ویژه صنعت استمرار یابد بلکه با توجه به موفقیت دولت یازدهم در به ثمر نشاندن توافق هسته‌ای و پس از آن افزایش تولید و بازپس‌گیری بازار فروش نفت خام کشور که سبب افزایش درآمدهای ارزی کشور شده است، شاهد رفع همه کاستی‌های موجود و رونق گسترده در بخش صنعت باشیم.

بگی با اشاره به نهایی شدن برنامه سال ۹۶ شهرک‌های صنعتی استان تصریح کرد: در این برنامه تلاش شده است همه موارد نیاز شهرک‌ها و نواحی صنعتی استان، گنجانده شود تا با عملیاتی کردن و اجرای این برنامه، گام بلندی در راستای تحقق اقتصاد مقاومتی در حوزه صنعت استان برداشته شود.

مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی استان اصفهان با تأکید بر استمرار خدمات حمایتی توسعه صنایع کوچک این شرکت مانند سال گذشته گفت: آموزش، تورهای صنعتی، شرکت در نمایشگاه‌های داخلی و بین‌المللی، توسعه فناوری و رفع نیازهای فناورانه واحدهای صنعتی استان از اولویت‌های حمایتی شرکت شهرک‌های صنعتی استان در سال