

ثبات قیمت واگذاری زمین در ۶ شهرک صنعتی



مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی استان فارس گفت: در ۳ ماه نخست امسال قیمت واگذاری زمین در ۶ شهرک و ناحیه صنعتی استان افزایش نداشته است.

به گزارش خبرنگار گسترش صنعت از فارس، شاهپور قنبری در بازدید از چند طرح سرمایه‌گذاری در شهرک صنعتی شیراز با اشاره به افزایش نیافتن قیمت حق انتفاع و واگذاری زمین در ۶ شهرک و ناحیه صنعتی در استان گفت: به جز شهرک صنعتی بزرگ شیراز، قیمت واگذاری زمین در سایر شهرک‌های صنعتی فارس براساس سال گذشته محاسبه می‌شود.

مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی استان فارس افزود: این تصمیم بر اساس مصوبه هیات‌مدیره شرکت شهرک‌های صنعتی فارس و در راستای حمایت از سرمایه‌گذاران و تحقق «اقتصاد مقاومتی؛ تولید، اشتغال» اتخاذ شده است. قنبری با بیان اینکه تاکنون ۵ هزار و ۵۶۵ قرارداد سرمایه‌گذاری با متقاضیان در شهرک‌های صنعتی فارس منعقد شده است، اظهار کرد: از این تعداد ۴۳۵ قرارداد در سال گذشته به مساحت ۵۹ هکتار با سرمایه‌گذاران منعقد شده است. مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی استان فارس افزود: ۸ درصد از شهرک‌های صنعتی کشور در استان فارس است که در این شهرک‌های صنعتی ۳ هزار و ۴۵۶ هکتار زمین صنعتی قابل واگذاری به متقاضیان آماده شده است. قنبری افزود: در حال حاضر در تمامی شهرستان‌های استان با استقرار شهرک‌ها و نواحی صنعتی زیرساخت‌های لازم برای جذب سرمایه‌گذار فراهم شده است.

رتبه نخست مرفه‌جویی برق برای مجتمع تولید الیاف پلی‌استر دلیجان

مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق استان مرکزی گفت: مجتمع کارخانجات ساین دلیجان در بین واحدهای تولیدی این استان دارای رتبه نخست در صرفه‌جویی انرژی برق و کاهش پیک بار شد.

به گزارش خبرنگار گسترش صنعت از استان مرکزی، محمد الهاد در آیین قدرانی از مدیرعامل مجتمع ساین افزود: مجتمع کارخانجات ساین دلیجان به دلیل اهتمام در کاهش پیک بار برق مصرفی در سال گذشته از طرف شرکت توزیع نیروی برق استان مرکزی موفق به دریافت نشان و لوح تقدیر و کسب مقام نخست استان مرکزی شد. مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق استان مرکزی اظهار کرد: کاهش مصرف برق موجب کاهش سرمایه‌گذاری در تجهیز صنعت برق شده و منابع مالی که باید در این حوزه هزینه شود به سایر حوزه‌های مورد نیاز کشور هدایت می‌شود. الهاد گفت: با مدیریت مصرف علاوه بر جلوگیری از هزینه‌های جدید و مانع شدن از انتشار آلاینده‌های محیط‌زیست، می‌توان نیروگاه‌های مجازی ساخت. در این آیین با اهدای لوح از تلاش بهرام محمدی، مدیرعامل مجتمع کارخانجات ساین دلیجان در راستای کسب این موفقیت قدرانی شد. مجتمع تولیدی ساین دلیجان در سال ۹۰ به بهره‌برداری رسیده و این واحد صنعتی بزرگترین کارخانه الیاف پلی‌استر هایتناستی در کشور است که ظرفیت تولید سالانه آن ۴۵ هزار تن است. سالانه بابت صادرات الیاف پلی‌استر از دلیجان ۵۰ میلیون دلار ارز عاید کشور می‌شود و محصولات تولیدی مجتمع تولیدی الیاف پلی‌استر دلیجان به ۴۰۰ واحد تولیدی داخلی و چند کشور خارجی صادر می‌شود. در مجتمع الیاف دلیجان روزانه ۲۰۰ تن الیاف پلی‌استر تولید و روانه بازار می‌شود. شهرستان دلیجان از توابع استان مرکزی ۴۰۰ واحد صنعتی و تولیدی دارد.

در حال حاضر بیشترین هدررفت انرژی در واحدهای صنعتی در زمینه برق است که این موضوع نیز ناشی از استهلاک ماشین‌آلات و تجهیزات خطوط تولید است. از این‌رو، نوسازی تجهیزات می‌تواند گامی در جهت مدیریت بهینه‌سازی مصرف برق در کشور تلقی شود



زنگ خطر مدیریت مصرف همزمان با آغاز فصل گرم و افزایش مصرف آب و برق به صدا در آمد

هشدار کاهش مصرف انرژی برای صنایع

مورد توجه قرار گیرد. یکی از مهم‌ترین موضوعاتی که در زمینه صنایع مختلف مطرح می‌شود نوع و میزان انرژی مصرفی در آنهاست. از آنجا که پیوسته بر ضرورت مدیریت بهینه مصرف انرژی در تمامی ابعاد تأکید می‌شود لزوم مدیریت مصرف انرژی از جانب واحدهای صنعتی نیز بیشتر لمس خواهد شد. بارها گفته شده که مصرف انرژی صنایع داخلی بیش از میانگین جهانی است هرچند به لحاظ نوع صنعت، میزان و فرآیند تولید استفاده از انرژی گاز، برق، آب و سوخت متفاوت است اما زمانی که از بهینه‌سازی مصرف انرژی سخن به میان می‌آید می‌توان واحدهای صنعتی کوچک و بزرگ را در یک چارچوب بررسی کرد. در حالی که اصول کلی مدیریت بهینه مصرف در واحدهای صنعتی چارچوبی دارد که باید رعایت شود.

انرژی ارزان برای مصرف بهینه

حمیدرضا صالحی، نایب‌رئیس کمیسیون انرژی اتاق بازرگانی ایران و دبیرکل فدراسیون صادرات انرژی و صنایع وابسته ایران گفت: برای بهینه‌سازی مصرف انرژی واحدهای صنعتی قرار شد دولت ردیف‌های بودجه‌ای را به واحدهایی که مصرف انرژی خود را در ماشین‌آلات کاهش می‌دهند، تعیین کند. صالحی با اشاره به اینکه مدیریت مصرف انرژی صنایع از زمان هدفمندی یارانه‌ها آغاز شد، به گسترش صنعت گفت: مصرف انرژی در صنایع داخلی نسبت به متوسط جهانی انرژی بیشتر است. در کشور ما انرژی ارزان در اختیار قرار می‌گیرد که باعث شده به مصرف بهینه انرژی توجه کمتری شود. تا زمانی که انرژی ارزان است واحدهای صنعتی لزومی نمی‌بینند که مصرف بهینه داشته باشند. از این‌رو، لازم است مشوق‌ها و محدودیت‌هایی لحاظ و به این موضوع به صورت رقابتی نگاه شود. تعیین محدودیت‌هایی همچون اختصاص ندادن یارانه انرژی یا اعمال جریمه برای واحدهای صنعتی و لحاظ بسته‌های تشویقی می‌تواند بر مدیریت مصرف

انرژی موثر باشد چراکه موجب می‌شود هم قیمت تمام‌شده محصولات واحدهای صنعتی کمتر شود و هم سبب ذخیره‌سازی بخشی از انرژی خواهد شد تا دولت آن میزان انرژی اضافی را در مسیر صادرات قرار دهد.

ممیزی انرژی برای صنایع

یکی از ضروری‌ترین پروژه‌های قابل اجرا در صنایع، ممیزی انرژی است که تمرکز آن بر تمام نهادهای تولید و بیشتر از آن در زمینه مصرف برق در واحدهای صنعتی است زیرا برق یکی از انرژی‌های مشترک و پرمصرف در واحدهای صنعتی است. سیدمصطفی موسوی، مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی استان مازندران در این زمینه به گسترش صنعت گفت: قرار بود از محل اجرای قانون هدفمندی یارانه‌ها اعتباری برای نوسازی ماشین‌آلات و ابزارهای مستهلک مورد استفاده در واحدهای صنعتی مستقر در شهرک‌ها به منظور کاهش مصرف انرژی پرداخت شود که تاکنون اجرا نشده است.

در صورت اجرای برنامه ممیزی انرژی در شهرک‌های صنعتی، قیمت تمام‌شده تولید همراه با مصرف انرژی کاهش و رقابت‌پذیری تولیدکنندگان افزایش می‌یابد.

به گفته موسوی، در حال حاضر بیشترین هدررفت انرژی در واحدهای صنعتی در زمینه برق است که این موضوع نیز ناشی از استهلاک ماشین‌آلات و تجهیزات خطوط تولید است. از این‌رو، نوسازی تجهیزات می‌تواند گامی در جهت مدیریت بهینه‌سازی مصرف برق در کشور تلقی شود. مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی استان مازندران با اشاره به اینکه میزان و نوع مصرف انرژی با نوع فعالیت واحدهای صنعتی مستقر در شهرک‌ها رابطه مستقیم دارد، گفت: نمی‌توان میزان دقیقی از انرژی استفاده‌شده در یک شهرک را تعیین کرد. به‌عنوان مثال، ممکن است یک واحد فولادی در

زینب عبدی
s.industrial@sanatnewspaper.com

هرسال با آغاز فصل گرم صنایع در معرض اشاره بر صرفه‌جویی در مصرف آب و برق قرار می‌گیرند در صورتی که بیش از ۹۲ درصد صنعت کشور را صنایع کوچک و متوسط تشکیل داده است که حدود ۴۰ درصد آنها در شهرک‌ها و نواحی صنعتی مستقرند و از خدمات زیرساختی مانند آب، برق و گاز و مخابرات در این مناطق برخوردار شده‌اند. این در حالی است که کاهش هزینه‌های تولید در شهرک‌های صنعتی مورد توجه مسئولان قرار گرفته و در بسته تشویقی شهرک‌های صنعتی نیز دسترسی به منابع انرژی با قیمت کمتر، مهم‌ترین ویژگی شناخته شده است.

براساس نحوه اجرای ماده ۲۶ قانون اصلاح الگوی مصرف، شرکت شهرک‌های صنعتی باید برای ساماندهی و رصد وضعیت مصرف انرژی واحدهای مستقر در داخل شهرک اقدام لازم را انجام دهد و به تدوین برنامه‌ریزی‌های لازم درباره بهینه‌سازی مصرف انرژی آن اهتمام ورزد. استقرار واحدهای مدیریت انرژی در شهرک‌های صنعتی از سال ۹۲ در دستور کار قرار گرفت. آن‌طور که سیدمسعود عظیمی، مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی یزد به گسترش صنعت گفت، از انرژی مورد مصرف اداره‌ها در اردیبهشت ۱۳۹۵ و در چارچوب شیوه‌نامه مدیریت انرژی در ساختمان‌های اداری از سوی کمیته نظارت بر مدیریت انرژی ساختمان‌های اداری بازرسی شد که میانگین مصرف در این استان به نسبت سایر استان‌ها کمتر بوده و توانستیم رتبه نخست را کسب کنیم. هرچند مدیریت مصرف انرژی به‌ویژه برق در شرکت شهرک‌های صنعتی استانی اهمیت دارد اما مدیریت مصرف انرژی در واحدهای صنعتی مستقر در این شهرک‌ها نیز باید

تصویب احداث شهرک صنایع پایین‌دستی پتروشیمی خمین



مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی استان مرکزی با بیان اینکه عملیات اجرایی شهرک صنعتی پایین‌دستی پتروشیمی خمین با مساحت حدود ۹۵ هکتار در استان مرکزی آغاز شد، گفت: این شهرک در نزدیکی شهرک صنعتی خمین است و واحدهای صنعتی وابسته به نفت، گاز و پتروشیمی در آن مستقر خواهند شد. آمره با اشاره به اینکه شهرک صنعتی پایین‌دستی پتروشیمی در شهرستان خمین نخستین شهرک تخصصی استان

احداث شهرک صنعتی صنایع پایین‌دستی پتروشیمی در شهرستان خمین در هیات‌وزیران به تصویب رسید.

به گزارش خبرنگار گسترش صنعت از استان مرکزی، مصطفی آمره، مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی استان مرکزی با بیان اینکه شهرک صنعتی صنایع پایین‌دستی پتروشیمی در شهرستان خمین احداث می‌شود، گفت: احداث شهرک صنعتی صنایع پایین‌دستی پتروشیمی در شهرستان خمین در هیات‌وزیران به تصویب رسید و این مصوبه از طریق سازمان به امضای معاون اول ریاست‌جمهوری رسیده و به استان ابلاغ شد.

آمره افزود: بعد از سفر هیات‌دولت به استان مرکزی و قول مسئولان به مردم خمین در جهت احداث شهرک صنعتی پایین‌دستی پتروشیمی اقدامات لازم برای تهیه طرح توجیهی و ضرورت احداث این شهرک در دستور کار شرکت شهرک‌های صنعتی استان مرکزی قرار گرفت.

مرکزی است، اظهار کرد: با مصوبه این شهرک مجموع شهرک‌های صنعتی در استان مرکزی از ۳۴ به ۳۵ شهرک صنعتی افزایش پیدا می‌کند.

مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی استان مرکزی ابراز کرد: پیگیری توسعه شهرک و ایجاد بحث زیرساخت‌ها در بخش توسعه از وظایف شرکت شهرک‌های صنعتی است که با همکاری دستگاه‌های خدمات‌رسان در اولویت قرار دارد.

آمره در ادامه درباره موضوع اشتغالزایی در این شهرک گفت: در این شهرک ۱۲۴ واحد صنعتی مستقر خواهد شد که زمینه اشتغال ۲ هزار و ۲۵۰ نفر را در شهرستان خمین فراهم می‌کند.

وی خاطر نشان کرد: شهرک صنعتی خمین نیز از شهرک‌های صنعتی بسیار خوب در استان مرکزی است که تاکنون بیش از ۷۰ واحد صنعتی پروانه بهره‌برداری را برای فعالیت در این شهرک کسب کرده‌اند.

نوبت اول

آگهی مزایده عمومی

سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران

زمان بازگشایی پاکات: ساعت ۱۰ مورخ ۱۳۹۶/۰۴/۳

جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مزایده و ارائه پاکت‌های (الف): تهران بزرگراه کردستان، بالاتر از پل ملاصدرا، خیابان نیروی انتظامی، پلاک ۱۰ تلفن ۸۸۷۷۰۹۲۳-۰۲۱ داخلی ۲۰۲

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه مرکز تماس: ۰۲۱-۲۷۲۱۳۱۳۱

مشخصات ساختمان: یک بابت ساختمان به متراژ ۲۵۰۱ متر واحد اداری و ۱۷۰ متر تجاری به آدرس بزرگراه کردستان، بالاتر از پل ملاصدرا، خیابان نیروی انتظامی، پلاک ۱۰

تضمین شرکت در مزایده: هشت میلیارد و ششصد میلیون ریال به صورت تضامین قابل قبول مربوط مندرج در بندهای الف و ب ماده ۴ آیین‌نامه تضمین معاملات دولتی به شماره ۵۰۶۵۹/ت/۱۳۳۴۰۲/هـ مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲

سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران