

منشور اخلاق حرفه‌ای روزنامه‌نگاری در روزنامه‌ها: www.smtnews.ir/about.html

صاحب امتیاز: موسسه فرهنگی و مطبوعاتی «صنعت»

مدیر مسئول: ناصر بزرگمهر

تلفن: ۸۲۱۹۰ - ۸۲۱۹۰ - ۸۸۷۲۳۲۰ - ۸۸۷۲۳۲۰ - ۸۸۱۰۵۳۰۴
سامان آگهی‌ها: ۳ - ۸۸۷۲۳۲۲ - ۸۸۷۲۳۲۲ - ۸۸۱۰۹۷۳۲
امور مشترکین: ۸۸۷۲۳۲۵ - روابط عمومی: ۸۸۱۰۵۳۰۹
توزیع و سازمان شهرستان‌ها: ۸۸۷۲۴۲۱۱
نشانی: تهران، خیابان قائم مقام فراهانی - کوچه آزادگان شماره ۲۶
کد پستی ۱۵۸۶۷۳۲۸۱
روابط عمومی: pr@smtnews.ir
آگهی: ads@smtnews.ir
امور استان‌ها: ostanha@smtnews.ir
چاپخانه: شرکت چاپ رواق روشن‌مهر

www.sanatnewspaper.com
<http://telegram.me/sanatnewspaper>

عضو انجمن مدیران روزنامه‌های غیردولتی
عضو انجمن مدیران رسانه
عضو تعاونی مطبوعات

در بررسی «گسترش صنعت» از روند نوسازی واحدهای صنعتی از آغاز سال تاکنون مطرح شد

پیشنهاد نرخ سود ۱۰ تا ۱۲ درصد برای تسهیلات صنایع



زینب عبیدی
s.industrial@sanatnewspaper.com

تجهیزات و ماشین‌آلات برخی از واحدهای صنعتی مستقر در مجموعه شهرک‌های صنعتی درحال حاضر فرسوده و مستهلک است و برای ادامه تولید به نوسازی یا تعویض نیاز دارد. هرچند از سال گذشته برای نوسازی صنایع تسهیلات در نظر گرفته شده است اما صنعتگران به دلیل نرخ بالای سود این تسهیلات حاضر به دریافت آن نشده‌اند. اکنون مسئولان از پیشنهاد سود ترجیحی برای تسهیلات نوسازی صنایع خبر می‌دهند که هنوز در دولت مطرح و تصویب نشده است. بر اساس برنامه ششم توسعه، ۲۰ هزار واحد کوچک از نظر تجهیزات، فناوری، نیروی انسانی، آموزش و... نوسازی خواهد شد که این رقم حدود ۲۵ درصد واحدهای صنایع کوچک را دربرمی‌گیرد. در زمینه صنایع متوسط و بزرگ نیز به دلیل آنکه بخشی از این واحدها تازه‌ساخت است و نوسازی آنها هزینه‌بر خواهد بود، هدف‌گذاری ۱۵ درصدی در برنامه ششم توسعه برای نوسازی آنها در نظر گرفته شده است.

باید ترجیحی بوده تا قابلیت اجرا داشته باشد. مدیرکل دفتر طرح‌ها و تامین مالی وزارت صنعت، معدن و تجارت با بیان اینکه سال گذشته تمام تسهیلات بانکی بر مبنای نرخ سود تعیین شده در شورای پول و اعتبار ملی پرداخت شده است، گفت: نرخ مصوب تسهیلات نوسازی نیز بر مبنای تصمیم این شورا ۱۸ درصد بود. این نرخ برای صنایع کوچک و متوسط گران است و باید دولت بخشی از این سود را تامین می‌کرد و بانک نیز نمی‌تواند از منابع خود نرخ سود را کاهش دهد.

فتح‌اللهی با بیان اینکه اعتبار مربوط به کاهش نرخ سود تسهیلات بازسازی و نوسازی در بودجه اسمال وزارت صنعت، معدن و تجارت تصویب شده است، تاکید کرد: برای اجرای طرح نوسازی و بازسازی صنایع کوچک و متوسط باید نرخ سود تسهیلات ترجیحی شود و دولت باید مابه‌التفاوت نرخ سود ۱۸ درصد و نرخ سود ترجیحی را پرداخت کند. مدیرکل دفتر طرح‌ها و تامین مالی وزارت صنعت، معدن و تجارت گفت: مصوبه مجلس شورای اسلامی برای کاهش نرخ سود تسهیلات نوسازی و بازسازی صنایع کوچک و متوسط دریافت شده اما هنوز اعتبار از سوی دولت تخصیص نیافته است.

فتح‌اللهی ادامه داد: برای نرخ سود تسهیلات سرمایه در گردش صنایع ۱۲ درصد و برای سرمایه ثابت، بازسازی و نوسازی صنایع کوچک و متوسط نرخ ۱۰ درصد از سوی وزارت صنعت، معدن و تجارت پیشنهاد شده است اما در نهایت باید دولت تخصیص اعتبار را اعلام کند. وی اضافه کرد: مدلی طراحی شده که در صورت کاهش نرخ سود تسهیلات، بانک‌ها به پرداخت آن تشویق شده و صنعتگران نیز از اجرای طرح استقبال خواهند کرد.

از سال ۹۶ تا نیمه نخست تیر ۹۷ میزان پرداخت مستقیم بانک‌ها به واحدهای صنعتی ۱۲۶۸ مورد با اعتبار ۲ هزار و ۳۷۰ میلیارد تومان است. میزان پرداخت تسهیلات بانکی به واحدهای صنعتی از طریق سامانه بهین‌باب در این مدت ۱۵۰ مورد با اعتبار ۲۱۷ میلیارد تومان است. این آمار نشان می‌دهد که صنعتگران برای برخورداری از وام‌های بانکی رغبت چندانی ندارند.

قنبری با بیان اینکه اکنون تامین مالی به بازار پول محدود نیست، گفت: روش‌های مختلف تامین مالی نیز برای صنایع کوچک و متوسط وجود دارد؛ این فعالان اقتصادی باید از ظرفیت‌های بازار سرمایه در تامین مالی صنایع کوچک و متوسط نیز بهره ببرند. وی تاکید کرد: باید کوچی از بازار پول به سمت بازار سرمایه شود که نرخ سود آن کمتر و توجیه اقتصادی آن برای صنایع کوچک و متوسط بالاتر است.

تعارف ترجیحی برای نوسازی
بر اساس اعلام وزارت صنعت، معدن و تجارت و بودجه‌بندی در سال ۱۳۹۷ معادل ۳ هزار و ۲۰۰ میلیارد تومان اعتبار برای تسهیلات‌دهی نوسازی و بهسازی صنایع ایران در نظر گرفته شده است که از طریق پرداخت یارانه سود تسهیلات بانکی به صنعتگران کمک خواهد کرد. افشار فتح‌اللهی، مدیرکل دفتر طرح‌ها و تامین مالی وزارت صنعت، معدن و تجارت درباره اجرای طرح نوسازی واحدهای صنعتی کوچک و متوسط در گفت‌وگو با «گسترش صنعت» اظهار کرد: این طرح تاکنون با منابع پیش‌بینی شده اجرایی نشده است. فتح‌اللهی با تاکید بر اینکه این طرح آماده و برای تامین اعتبار ارائه شده است، گفت: تا زمانی که منابع مورد نیاز طرح با نرخ سود ترجیحی تامین اعتبار نشود، امکان اجرای آن وجود ندارد. مدیرکل دفتر طرح‌ها و تامین مالی وزارت صنعت، معدن و تجارت ادامه داد: سال گذشته نیز طرح نوسازی و بازسازی اجرا شد اما نرخ سود تسهیلات مناسب و ترجیحی نبود به همین دلیل صنعتگران از این طرح استقبال نکردند و بانک‌ها نیز نسبت به این طرح تمایل نشان ندادند.

فتح‌اللهی تصریح کرد: منابع تسهیلات نوسازی و بازسازی واحدهای صنعتی کوچک و متوسط باید مشخص باشد. همچنین، نرخ سود این تسهیلات

ضمانت‌های مورد نیاز را داشته و بدهی بانکی نداشته باشند. **خودداری صنعتگران از دریافت وام**
اجرای طرح نوسازی و بازسازی ۲۰ هزار واحد صنعتی کوچک و متوسط در استان‌ها با تعیین سهمیه مشخص در سال گذشته هدف‌گذاری شد و سهم استان تهران از این تعداد ۵ هزار واحد بوده است. به گفته شاهپور قنبری، مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی استان تهران، تاکنون هیچ اقدامی در این زمینه نشده است. قنبری در گفت‌وگو با «گسترش صنعت» اظهار کرد: نرخ سود تسهیلات توجیه اقتصادی ندارد و تولیدکنندگان از دریافت وام بانکی با بهره ۱۸ درصدی استقبال نمی‌کنند.

مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی استان تهران با بیان اینکه سهم تهران در طرح نوسازی صنایع کوچک و متوسط در ۴ سال آینده در مجموع ۵ هزار واحد است، تصریح کرد: در سال ۹۷ برای نوسازی ۱۵۰۰ واحد صنعتی هدف‌گذاری و برنامه‌هایی مشخص شده اما با وجود گذشت ۴ ماه از سال هنوز اقدام اجرایی نشده است.

قنبری ادامه داد: واحدهای صنعتی در تهران برای نوسازی و بازسازی شناسایی و ظرفیت نوسازی آنها نیز مشخص شده اما پیش‌بینی تسهیلات این طرح از محل طرح رونق تولید بوده که سود آن حدود ۱۸ درصد است. این رقم برای صاحبان صنایع که قصد نوسازی خط تولید را دارند بی‌میلی ایجاد کرده زیرا از نظر اقتصادی رقم سود این تسهیلات توجیه ندارد و برای تامین سرمایه در گردش یا نوسازی خطوط تولید مشوق مناسبی نیست.

کوچ از بازار پول به بورس
مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی استان تهران تاکید کرد: برای اجرای طرح نوسازی و بازسازی صنایع کوچک و متوسط باید یارانه‌ای دولتی به صنعتگران اختصاص یابد.

پیش از این، صادق جعفری، مدیرعامل سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران از راه‌اندازی دوباره ۲۰۱ واحد صنعتی در کشور در ۳ ماه گذشته خبر داده بود که با ادامه همین روند در پایان سال حدود کمتر از ۱۰۰۰ واحد صنعتی کوچک و متوسط نوسازی و بازسازی خواهد شد. این امر رسیدن به هدف ۲۰ هزار واحدی را دشوار خواهد کرد.

به گفته کارشناسان، حدود ۸۸ هزار واحد صنعتی و تولیدی در کشور وجود دارد که ۴۸ درصد آنها به طور کامل فعال نیست و قرار است وزارت صنعت، معدن و تجارت به زودی تعداد دقیق این واحدها را اعلام کند. تعطیلی برخی از این واحدهای صنعتی به دلیل فرسودگی ماشین‌آلات و خط تولید است. هرچند درحال حاضر آمار دقیقی از میزان فرسودگی و استهلاک ماشین‌آلات مورد استفاده در شهرک‌های صنعتی وجود ندارد اما بدون شک نوسازی ماشین‌آلات بر بالا بردن بهره‌وری و کاهش هزینه‌های تولید تاثیرگذار است.

از طرفی، تعداد زیاد واحدهای تولیدی و صنعتی کوچک و اهمیت فعالیت آنها در تولید و اشتغال این ضرورت را ایجاد می‌کند که برای نوسازی و به‌روزرسانی تجهیزات و ماشین‌آلات مورد استفاده اقدام شود. ماشین‌آلات و دستگاه‌هایی که صنعتگران در واحدهای صنعتی استفاده می‌کنند، ممکن است ابتدا به صورت دست‌دوم وارد شده باشند که اکنون مستهلک شده یا فناوری جدیدی وارد بازار شده است. همچنین بعد از گذشت ۳ تا ۵ سال دستگاه‌های به کار رفته در خط تولید باید برای به‌روزرسانی تولید محصول تغییر یابد. بنابراین، با وجود کمبود نقدینگی بخش تولید، باید برای نوسازی تجهیزات و ماشین‌آلات مورد استفاده در محدوده شهرک‌های صنعتی از طریق تسهیلات بانکی به تولیدکنندگان کمک مالی کرد. بانک‌های ملی، صادرات و صنعت و معدن برای نوسازی واحدهای صنعتی از ۱۰۰ میلیون تومان تا ۴ میلیارد تومان در یک سال گذشته تسهیلات پرداخت‌اند که این رقم به نسبت اعتبارات در نظر گرفته شده برای بانک‌ها در هر استان متفاوت است. تولیدکنندگان متقاضی این تسهیلات باید

یادداشت

نوسازی با استفاده از فن‌بازار



نوسازی ماشین‌آلات و تجهیزات در واحدهای تولیدی کوچک و متوسط نیازمند صرف هزینه‌های بسیاری است که بعضی از تولیدکنندگان در کوتاه‌مدت امکان انجام آن را ندارند. این در حالی است که رقابت‌پذیری صنایع کوچک در بازارهای داخلی و خارجی در گرو بهره‌گیری از فناوری روز است و صاحبان صنعت باید برای بالا بردن کیفیت و کاهش نرخ تمام‌شده محصولات، فناوری‌های مورد استفاده در صنعت خود را به‌روزرسانی کنند و در تولید خود از دانش روز بهره ببرند. هرچند اکنون شرایط اقتصادی و نقدینگی واحدهای تولیدی امکان نوسازی ماشین‌آلات و تجهیزات به کار رفته را فراهم نمی‌کند اما باید شرکت شهرک‌های صنعتی با خدمات‌دهی در مراکز فن‌بازار، زمینه‌های ایجاد کند تا عرضه‌کنندگان فناوری و صاحبان صنعت در ارتباط متقابل قرار بگیرند و در شرایط آسان‌تری برای نوسازی ماشین‌آلات و استفاده از دانش روز اقدام کنند. از این رو، مراکز کسبوکار در مجموعه شهرک‌های صنعتی ایجاد شده و توسعه یافته است تا برای نوسازی ماشین‌آلات مورد استفاده در واحدهای صنعتی در محدوده شهرک‌ها یا خارج از شهرک‌ها به صاحبان صنعت خدمات داده و فناوری روز را با شرایط مناسب‌تری در اختیار آنها قرار دهند.

با همه این موارد نباید فراموش کرد که نوسازی ماشین‌آلات خط تولید نیازمند منابع مالی است که اعتبار در نظر گرفته شده برای شرکت شهرک‌ها محدود است و تنها می‌توان متقاضیان را به بانک صنعت و معدن معرفی کرد تا تسهیلات با نرخ بهره کمتری را دریافت کنند. برای توسعه این خدمات لازم است این تسهیلات از سوی دولت افزایش یابد. همچنین، محل اجرای طرح نوسازی به عنوان وثیقه بانکی و نیز با ضمانت‌نامه‌های صندوق ضمانت سرمایه‌گذاری صنایع کوچک به بانک‌ها عامل معرفی می‌شود. این امر به منظور سرعت بخشیدن به نوسازی ماشین‌آلات در واحدهای تولیدی مستقر در محدوده شهرک‌های صنعتی انجام می‌شود. اما سود بانکی برای تولید رقم بالایی است و تولیدکنندگان از دریافت تسهیلات برای نوسازی خودداری می‌کنند. بهتر است دولت شرایطی ایجاد کند که نرخ سود تسهیلات برای نوسازی واحدهای صنعتی مناسب شود.

قانونی و بازدارنده لازم برای ایجاد انضباط زیست‌محیطی را ندارد. مدیرعامل سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران افزود: به عنوان مرجع اصلی جلوگیری از ایجاد آلودگی و حفاظت از محیط‌زیست در اصل پنجاهم قانون اساسی و سایر قوانین بالادستی اعم از قانون حفاظت و بهسازی محیط‌زیست شناخته شده است. بنابراین، در راستای پایدارسازی توسعه صنایع کوچک و متوسط در شهرک‌ها و نواحی صنعتی و مناطق ویژه تفاهمنامه همکاری امضا کردند. به گزارش «گسترش صنعت» به نقل از روابط عمومی سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران، این تفاهمنامه به دست صادق نجفی معاون وزیر و مدیرعامل سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران و مسعود تجریشی معاون محیط‌زیست انسانی سازمان حفاظت محیط‌زیست کشور به نیابت از دو سازمان امضا شد. صادق نجفی، معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت در این مراسم اظهار کرد: سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران بر اساس قانون تاسیس، به منظور ایجاد هماهنگی و استفاده مطلوب از امکانات شهرک‌های صنعتی و فراهم‌سازی هر چه بیشتر امکانات زیربنایی و خدمات‌دهی ضروری برای متقاضیان ساخت واحدهای صنعتی تشکیل شده و بسیاری از ابزارهای

آگهی فراخوان

شرکت شهرک‌های صنعتی فارس در نظر دارد مناقصه عمومی به شماره ۲۵۰۰۰۴۰۰۰۹۷۱۰۵۴۰۰۰۲۵ را به شرح ذیل به روش یک مرحله‌ای وفق قانون برگزاری مناقصات از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت واگذار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه

ردیف	موضوع	رتبه	مبلغ برآورد	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه	مدت (ماه)	محل تامین اعتبار
۱	پروژه اصلاح ورودی، جدول‌گذاری، رفوژ، روسازی و آسفالت رمپ ورودی ناحیه صنعتی پشت سنگر	۵ راه و ترابری	۴,۰۷۸,۵۳۶,۴۰۸	۲,۰۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۳	جاری

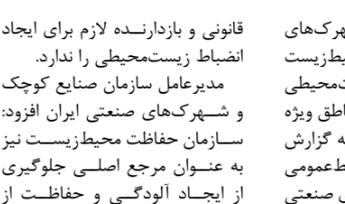
۱- زمان دریافت اسناد مناقصه از سایت: از ۱۳۹۷/۰۵/۰۱ لغایت ۱۳۹۷/۰۵/۰۴
۲- آخرین مهلت تسلیم پیشنهاد: پایان وقت اداری روز سه‌شنبه مورخ ۱۳۹۷/۰۵/۱۶
۳- زمان بازگشایی پاکت‌ها: چهارشنبه ساعت ۱۲ مورخ ۱۳۹۷/۰۵/۱۷

آدرس: شیراز - بلوار زند - روبروی دانشکده پزشکی - شرکت شهرک‌های صنعتی فارس
تلفن: ۳۲۳۶۰۵۷۰
اطلاعات سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس: ۰۲۱۴۱۹۲۴۴
دفتر ثبت نام: ۰۲۱۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۰۲۱۸۵۱۹۳۷۶۸
اطلاعات تماس دفتر ثبت نام سایر استان‌ها، در سایت سامانه (www.setadiran.ir) بخش «ثبت‌نام» پروفایل تامین‌کننده/ مناقصه‌گر موجود است.

روابط عمومی شرکت شهرک‌های صنعتی فارس

همکاری دو سازمان برای حمایت از صنعت

قانونی و بازدارنده لازم برای ایجاد انضباط زیست‌محیطی را ندارد. مدیرعامل سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران افزود: به عنوان مرجع اصلی جلوگیری از ایجاد آلودگی و حفاظت از محیط‌زیست در اصل پنجاهم قانون اساسی و سایر قوانین بالادستی اعم از قانون حفاظت و بهسازی محیط‌زیست شناخته شده است. بنابراین، در راستای پایدارسازی توسعه صنایع کوچک و متوسط در شهرک‌ها و نواحی صنعتی و مناطق ویژه تفاهمنامه همکاری امضا کردند. به گزارش «گسترش صنعت» به نقل از روابط عمومی سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران، این تفاهمنامه به دست صادق نجفی معاون وزیر و مدیرعامل سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران و مسعود تجریشی معاون محیط‌زیست انسانی سازمان حفاظت محیط‌زیست کشور به نیابت از دو سازمان امضا شد. صادق نجفی، معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت در این مراسم اظهار کرد: سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران بر اساس قانون تاسیس، به منظور ایجاد هماهنگی و استفاده مطلوب از امکانات شهرک‌های صنعتی و فراهم‌سازی هر چه بیشتر امکانات زیربنایی و خدمات‌دهی ضروری برای متقاضیان ساخت واحدهای صنعتی تشکیل شده و بسیاری از ابزارهای



تعداد کات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. تاریخ انتشار مناقصه در سامانه ۹۷/۰۵/۰۱ می‌باشد.

تعداد کات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. تاریخ انتشار مناقصه در سامانه ۹۷/۰۵/۰۱ می‌باشد.