گسترش صنعت
شنبه
۲۴ شهریور ۱۳۹۷
۵ محرم ۱۴۴۰
۱۵ سپتامبر ۲۰۱۸
سال سی‌ام • شماره ۴۸۴ • پیاپی ۲۴۵۷

به بهانه عرضه سهام یک واحد تولیدی مستقر در شهرک صنعتی بررسی شد

تامین مالی صنایع کوچک با واگذاری سهام در بورس

زینب عبدی
s.industrial@sanatnewspaper.com

این روزها تامین مواد اولیه مهم‌ترین مشکل صنایع کوچک و متوسط عنوان می‌شود. این در حالی است که این صنایع با وجود قابلیت راه‌اندازی با کمترین سرمایه همواره با مشکل نقدینگی روبه‌رو بوده‌اند تا جایی که تامین مالی آنها از طریق تسهیلات بانکی انجام شده است. با این حال، از دی ۹۵ ارزش‌گذاری سهام صنایع کوچک و پذیرش آنها در فرابورس آغاز شد، البته در آغاز فقط ۶ واحد صنعتی کوچک توانستند در بورس پذیرش شوند و سهام خود را عرضه کنند اما ارزش‌گذاری و عرضه سهام صنایع کوچک در بورس و فرابورس ادامه پیدا کرد. به‌تازگی نیز سهام یک واحد صنعتی ریسندگی از استان قم راهی فرابورس شد.

آسانی و سرعت پذیرش، معرفی شرکت به یکایک افراد جامعه، تامین مالی، برخورداری از معافیت مالیاتی، امکان توثیق سهام و آسانی ارتقا به بازارهای بالاتر از مزایای حضور در بازار سرمایه برای بنگاه‌های کوچک و متوسط پذیرفته شده است. در برنامه ششم توسعه کشور نیز در حالی بر لزوم تقویت بازار سرمایه تاکید شده که شرکت‌های کوچک و متوسط در اقتصاد ایران ظرفیت قابل‌توجهی را به خود اختصاص داده است. ورود سهام شرکت‌های کوچک و متوسط با کشف نرخ ۳هزار تومانی هر سهم «شگامرون» به بازار سرمایه از ۶ دی ۹۵ آغاز شد اما اطلاع‌رسانی برای صاحبان صنایع کوچک و متوسط در استان‌های مختلف به‌منظور آشنایی با نحوه ورود، قیمت‌گذاری و معامله سهام آنها با برگزاری همایش روش‌های نوین تامین مالی در بازار سرمایه ادامه پیدا کرد. ضرورت آگاهی از روش‌های نوین تامین مالی به‌ویژه از طریق بازار سرمایه تا اندازه‌ای است که با انجام کار درست به طور شگرفی هزینه تامین مالی شرکت‌ها را بهبود می‌بخشد و باید ابزارهای جدید تامین مالی مورد بررسی دقیق قرار گیرد.

عکس: مهدی کاوه‌ای

امیر طیبی‌نژاد

صنایع کوچک تا سال ۹۵ امکان حضور در فرابورس را نداشتند اما اکنون این فرصت برای آنها به‌وجود آمده و می‌توانند از مزایای آن برای تامین مالی مورد نیاز خود بهره بگیرند

مسعود مهدی‌زاده مقدم

پیگیر خدمات بیمه‌ای صنایع کوچک پذیرش‌شده در فرابورس هستیم. فضای سرمایه‌گذاری و سبک کار با توجه به گذشته افزایش یافته است

ذبیح‌الله زارع

در راستای توانمندسازی صنایع کوچک و متوسط، امکانی فراهم شده تا شرکت‌های دارای موجودی انبار درگیر شبکه بانکی برای تامین مالی نباشند

یک سال انتظار تا عرضه سهام

به گزارش «گسترش صنعت» هرچند سهام این واحد تولیدی مستقر در شهرک صنعتی با نرخ حدود ۱۰۰ تومان و محدودیت سهمیه هر کد بورسی در فرابورس عرضه شد اما بهنام محسنی، معاون عملیات نظارت شرکت فرابورس ایران در مراسم معارفه آن اظهار کرد: ۱۹درصد سهام شرکت عطرین نخ قم از سوی کارگزاری رضوی با قیمت ۴۶۸۰ تا ۴۹۱۶ ریال به روش ثبت سفارش با سهمیه ۳۰۰ سهم به هر کد بورسی عرضه خواهد شد.

گذر از مرحله صورت‌های مالی شفاف

با این حال، امیر طیبی‌نژاد، مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی استان قم در گفت‌وگو با «گسترش صنعت» از گذراندن مراحل قانونی و تشخیص شفافیت مالی خبر داد و گفت: این واحد تولیدی برای عرضه سهام در فرابورس باید قابلیت عرضه سهام خود بر مبنای صورت‌های مالی را اثبات می‌کرد.

طیبی‌نژاد تصریح کرد: در راستای سیاست‌های راهبردی سازمان صنایع کوچک به منظور روش‌های جایگزین تامین منابع مالی مورد نیاز واحدهای صنعتی و همچنین ورود سرمایه‌های خرد و متوسط بخش خصوصی به بخش صنعت و تولید، زمینه عرضه سهام واحدهای صنعتی کوچک و متوسط در سطح شهرک‌های صنعتی آغاز شده است.

مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی استان قم افزود: در ایران نیز با توجه به شرایط موجود در تسهیلات‌دهی از سوی بانک‌ها، لزوم شناسایی منابع جدید برای تامین منابع مالی مورد نیاز واحدهای صنعتی در راستای سیاست‌های راهبردی اقتصاد مقاومتی دولت امری اجتناب‌ناپذیر به نظر می‌رسید.

طیبی‌نژاد اضافه کرد: صنایع کوچک مستقر در شهرک‌ها و نواحی صنعتی تا سال ۹۵ امکان حضور در فرابورس را نداشتند اما با پیگیری‌ها و تفاهم‌های انجام‌شده، این فرصت برای آنها به‌وجود آمد. در این راستا می‌توانند ضمن برخورداری از مزایای آن برای تامین مالی مورد نیاز خود اقدام کنند.

وی تاکید کرد: سال گذشته اطلاع‌رسانی، مشاوره، آموزش و کمک به واحدهای تولیدی صنایع کوچک و متوسط برای پذیرش در بازار فرابورس را در دستور کار خود قرار دادیم و خوشبختانه امسال نیز یکی از واحدهای مستقر در شهرک صنعتی شکوهیه موفق به عرضه سهام خود در فرابورس شد.

بیمه برای شرکت‌های بورسی

معاملات سهام شرکت‌های کوچک و متوسط در بورس و فرابورس می‌تواند منشأ فرصت برای همه بازیگران بازار سرمایه باشد، همان‌طور که رشد شرکت‌های دانش‌بنیان سریع‌تر از شرکت‌های صنعتی، خدماتی و حتی تجاری بوده و حضور در بازار سرمایه نیز می‌تواند به شرکت‌های دانش‌بنیان برای افزایش صادرات کمک کند، در عین حال این شرکت‌ها می‌توانند به‌طور منسجم‌تری برای تامین مالی قدم بردارند.

مسعود مهدی‌زاده‌مقدم، مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی استان خراسان رضوی نیز به «گسترش صنعت» گفت: در استان خراسان رضوی نیز همایش روش‌های نوین تامین مالی در بازار سرمایه در اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی برگزار شد.

مهدی‌زاده‌مقدم ادامه داد: فضای سرمایه‌گذاری و سبک کار با توجه به گذشته افزایش یافته است و درحال برنامه‌ریزی برای مشارکت بیشتر با بخش خصوصی در حوزه‌های مختلف تامین زیرساخت و... هستیم. مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی استان خراسان رضوی افزود: پیگیر خدمات بیمه‌ای صنایع کوچک پذیرش‌شده در فرابورس هستیم. همچنین، نیازهای فناورانه در چارچوب تفاهمنامه با شرکت کره‌ای در حال رفع است و ۲۲ نیاز فناورانه احصا شده تا فعالیت صنایع کوچک و متوسط مستقر در شهرک‌های صنعتی توسعه یابد.

مهدی‌زاده‌مقدم تاکید کرد: فرصت‌های سرمایه‌گذاری در زمینه انرژی‌های تجدیدپذیر، شبکه‌های تولید همزمان برق و حرارت و گاز طبیعی مایع‌شده در مقیاس کوچک از مهم‌ترین اهداف در حال پیگیری است.

رونق از دریچه سهام

براساس تفاهمنامه بسته‌شده میان سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران و سازمان بورس، اوراق بهادار و فرابورس، واحدهای صنعتی با عضویت در این بازار سرمایه می‌توانند از حمایت‌های گسترده مالی و توسعه بازار فروش بهره‌مند شوند.

ذبیح‌الله زارع، کارشناس صنایع کوچک با بیان اینکه پذیرش سهام در فرابورس دریچه تازه‌ای برای صنایع کوچک می‌گشاید، اظهار کرد: آسانی و سرعت پذیرش، معرفی شرکت به یکایک افراد جامعه، تامین مالی، برخورداری از معافیت مالیاتی، امکان توثیق سهام و آسانی ارتقا به بازارهای بالاتر، از مزایای حضور در بازار سرمایه برای بنگاه‌های پذیرفته‌شده است.

به گفته زارع، از ظرفیت مطلوب بورس با آموزش‌های لازم می‌توان برای خرید مواد اولیه مورد نیاز و فروش کالاهای تولیدی و نحوه تامین منابع مالی از طریق بورس کالای ایران به منظور توانمندسازی واحدهای صنعتی کوچک و متوسط بهره‌برداری کرد. این کارشناس صنایع کوچک تاکید کرد: پیش از این با اصلاح شبکه قیمت‌گذاری بر پایه عرضه و تقاضا، شرایطی فراهم شد تا واحدهای صنعتی بزرگ بتوانند به شکل موثری مواد اولیه صنایع پایین‌دستی را فراهم کنند. اما بسیاری از خریداران در بورس کالا، صنایع کوچک هستند و برای تامین مواد اولیه به بورس کالا مراجعه می‌کنند. به گفته زارع، در راستای توانمندسازی صنایع کوچک و متوسط، امکانی فراهم شده تا شرکت‌های دارای موجودی انبار درگیر شبکه بانکی برای تامین مالی نباشند و بتوانند از طریق بورس کالا منابع مالی مورد نیاز خود را تامین کنند. شرکت شهرک‌های صنعتی در راستای اقدام‌های حمایتی خود صنعتگران، واحدهای قابل بهره‌گیری از این ظرفیت را چه در تامین مواد اولیه و چه در محصولات تولید شده شناسایی و به شرکت بورس کالا معرفی خواهد کرد.

سخن آخر

به گزارش «گسترش صنعت» معرفی بورس کالای ایران و خدمات قابل ارائه آن می‌تواند ظرفیت مناسبی را برای خرید مواد اولیه و فروش کالاهای تولیدی برای واحدهای صنعتی آماده کند. انعقاد تفاهمنامه بین سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران و بورس کالای ایران فرصت بسیار خوبی برای شناخت و بهره‌مندی هر چه بهتر واحدهای صنعتی از خدمات قابل ارائه بورس کالای ایران می‌تواند باشد.

منشور اخلاق حرفه‌ای روزنامه‌نگاری در روزنامه صنعت: www.smtnews.ir/about.html

صاحب امتیاز: موسسه فرهنگی و مطبوعاتی «صنعت»
مدیرمسئول: ناصر بزرگمهر

تلفن: ۸۲۱۹۰ - نمابر: ۸۸۷۱۳۷۳۰- پیامک: ۳۰۰۰۸۲۱۹۰- پیامگیر صوتی: ۸۸۱۰۵۳۰۴
سازمان آگهی‌ها: ۳-۸۸۷۲۲۷۳۲ - نمابر آگهی ها: ۸۸۱۰۹۷۳۳
امور مشترکین: ۸۸۷۲۲۷۳۵ - روابط عمومی: ۸۸۱۰۵۳۰۹
توزیع و سازمان شهرستان‌ها: ۸۸۷۲۴۲۱۱
نشانی: تهران، خیابان قائم مقام فراهانی- کوچه آزادگان شماره ۲۶
کد پستی ۱۵۸۶۷۳۳۸۱۱
روابط عمومی: pr@smtnews.ir
آگهی: ads@smtnews.ir
امور استان‌ها: ostanha@smtnews.ir
چاپخانه: شرکت چاپ رواق روشن‌مهر

www.sanatnewspaper.com
http://telegram.me/sanatnewspaper

عضو انجمن مدیران روزنامه‌های غیردولتی
عضو انجمن مدیران رسانه
عضو تعاونی مطبوعات

یادداشت

تامین مالی صنایع کوچک در بازار سلف

بیژن کردستانی
مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی کرمانشاه

یکی از راه‌های تامین مالی برای صنایع کوچک و متوسط استفاده از ظرفیت‌های بازار سرمایه است. به ضمانت گذاشتن انبار کالاهای صنایع کوچک و متوسط با هدف تامین مالی این بخش از صنعت نیز از دیگر اقدام‌هایی است که از سوی بورس کالا در دو سال گذشته انجام شده است. با این حال، بازار سلف و سلف موازی یکی از ظرفیت‌های مهم بورس کالا است که تاکنون صنایع کوچک و متوسط موفق به استفاده از آن نشده‌اند و امیدواریم این ظرفیت برای تامین مالی بنگاه‌های کوچک و متوسط فراهم شود.

این ظرفیت اکنون وجود دارد که کالاهای تولیدی صنایع کوچک و متوسط در بورس کالا پذیرفته شود. همچنین، شرایط برای تامین مواد اولیه این صنایع از این منبع فراهم شده است. بنابراین، معرفی تولیدکنندگان فعال در حوزه صنایع کوچک و متوسط و محصولات تولیدی و مواد اولیه مورد نیاز آنها به بورس کالا به منظور پذیرش و عرضه محصولات و دریافت کد بورسی برای خرید مواد اولیه، از جمله مفاد تفاهمنامه در سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران با بورس کالا است. همچنین، استفاده از ابزارهای تامین مالی و ظرفیت انبارهای مستقر در شهرک‌های صنعتی برای تامین مالی صنایع کوچک و متوسط کشور و صدور انواع ضمانتنامه مورد نیاز بورس کالا به منظور تضمین تعهدات صنایع کوچک در چارچوب مقررات و شیوه‌نامه‌های صندوق ضمانت سرمایه‌گذاری صنایع کوچک و شرکت بورس کالای ایران از دیگر مفاد این تفاهمنامه است. در این شرایط لازم است واحدهای صنعتی برای پایداری در چرخه تولید به این بازارها ورود کنند و خود را با سازکار مورد نیاز بازار سرمایه تطبیق دهند. ایجاد تحرک و رونق در صنایع کوچک و متوسط از مزایای دیگر بازار سرمایه است. همچنین، بهره‌گیری از ظرفیت انبارهای مستقر در شهرک‌ها و نواحی صنعتی از طریق بورس کالای ایران در زمینه تامین مواد اولیه از طریق بورس به حذف واسطه‌ها و دلال‌ها می‌انجامد و بر کاهش نرخ تمام‌شده تولید تاثیر بسزایی خواهد داشت. در حقیقت، حضور بنگاه‌های کوچک و متوسط در بازار بورس به فروش محصولات صنایع کوچک و متوسط بدون واسطه کمک خواهد کرد. از طرفی، تاکنون واحدهای صنعتی کوچک و متوسط به‌دلیل ابهام در صورت‌های مالی و سرمایه ثبتی امکان ورود به بازارهای بورسی کشور را نداشتند اما با توجه به تفاهمنامه‌ای که سازمان صنایع کوچک با سازمان بورس و اوراق بهادار دارد، صنایع کوچک می‌توانند با شفاف‌سازی سرمایه ثبتی و صورت‌های مالی به تالارهای بورسی راه یابند و سهام خود را در حجم اندک و در حدود ۲ تا ۵ درصدی عرضه کنند. اکنون این شرایط فراهم است تا صنایع کوچک با یک شرکت دارای ارزش مالی ۱۰۰ هزار تومانی بتوانند حداقل ۲درصد سهام خود را به عرضه بگذارند و از این طریق تامین مالی کنند. ارزیابی این واحدهای صنعتی کوچک‌مقیاس خارج از ممیزی سایر شرکت‌های بورسی و با شیوه‌نامه مشخصی انجام می‌شود. از این رو، برای فروش ۲درصد از سهام واحدهای صنعتی کوچک‌مقیاس نیازی به گذراندن بروکراسی‌های اداری و صرف هزینه‌های مالی بسیار نیست اما مدیران این شرکت‌ها باید به سرمایه‌گذاران خود گزارشی شفاف و کامل از فعالیت‌ها، دارایی‌ها و طرح‌های توسعه‌ای ارائه دهند.

افزایش ۷۵ مگاواتی برق گیلان برای تخصیص به صنایع

مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی استان گیلان گفت: حمایت همه‌جانبه از صنعت، وظیفه ذاتی شرکت شهرک‌های صنعتی است. به گزارش روابط‌عمومی شرکت شهرک‌های صنعتی استان گیلان، احمدعلی شهیدی با اشاره به کمبود برق در سال‌های گذشته و قطعی‌های شبکه توزیع برق در شهرک‌های صنعتی افزود: در این راستا با توجه به برنامه‌ریزی‌هایی که از سال‌های گذشته انجام شده بود، از محل منابع ملی استانی و منابع داخلی به منظور تامین برق پایدار برای واحدهای صنعتی استان گیلان، ۱۳۵ میلیارد ریال اعتبار جذب و پرداخت شده است. وی با قدردانی از حمایت‌ها و پیگیری‌های استاندار گیلان، مدیرکل سازمان برنامه‌ریزی و مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق و شرکت برق منطقه‌ای استان گفت: با این موفقیت شاهد افزایش ۷۵ مگاوات به ظرفیت برق گیلان برای تخصیص به واحدهای صنعتی استان خواهیم بود. شهیدی تلاش‌ها و فعالیت‌های بنیادین شرکت شهرک‌های صنعتی را مربوط به حمایت و پشتیبانی از صنعت و سرمایه‌گذاری عنوان کرد و افزود: ما در حمایت از واحدهای صنعتی هیچ‌گونه محدودیتی قائل نمی‌شویم و حمایت همه‌جانبه از صنعت، وظیفه ذاتی شرکت شهرک‌های صنعتی است. رییس هیات‌مدیره شرکت شهرک‌های صنعتی استان گیلان تصریح کرد: از ابتدا زمین به صورت اقساط بدون بهره با حداکثر ۳۰ درصد پیش‌پرداخت در ۱۰ قسط (حداکثر ۱۲ قسط در مناطق محروم) در اختیار سرمایه‌گذار قرار می‌گیرد و چنانچه سرمایه‌گذار بتواند در موعد مقرر واحد صنعتی را به بهره‌برداری برساند، باقی اقساط زمین شامل بخشودگی می‌شود. وی همچنین با اشاره به حمایت از استارت‌آپ‌ها، صنایع «های‌تک» و نوین برای راه‌اندازی و شروع کسب‌وکار گفت: شرکت شهرک‌های صنعتی استان گیلان برای این بخش از صنایع تمهیدات حمایتی بیشتری هم قائل می‌شود. شهیدی ادامه داد: بعد از انعقاد قرارداد برای تهیه زمین، بخش بعدی حمایت‌های شرکت شهرک‌های صنعتی آغاز می‌شود و آن حمایت صندوق ضمانت صنایع کوچک در صدور ضمانتنامه‌ها و کمک به گرفتن تسهیلات از بانک‌ها تا سقف ۳۰ میلیارد ریال و نیز معرفی به بانک‌های عامل برای دریافت تسهیلات و حمایت از آنها تا زمان تسهیلات‌گیری است.

صنایع تبدیلی گوش به زنگ باشند

رییس شورای ملی زیتون ایران گفت: در طول امسال تولید زیتون نسبت به سال گذشته ۴۰ درصد کاهش یافته است. مهدی عباسی اظهار کرد: تولید زیتون در کشور حدود ۴۰ درصد نسبت به سال قبل کاهش داشته است و صنایع تبدیلی زیتون باید فرصت پیش‌آمده را مغتنم بشمارند چراکه در صورت استفاده نکردن از موقعیت پیش‌آمده، صنایع تبدیلی خانگی نقش واحدهای بزرگ را ایفا خواهند کرد و این موضوع در طول سال‌های آینده واحدهای بزرگ را دچار چالش می‌کند. به گزارش ایسنا، عباسی با اشاره به اینکه در تمام کشورها، راه‌اندازی شرکت‌های مشارکتی و مشاوره‌ای در مباحث کشاورزی مرسوم است، ادامه داد: کشورهای توسعه‌یافته، راهکار را در تاسیس شرکت‌های مشاوره‌ای مشارکتی دانسته و در این راستا اقدام می‌کنند. امروز نیز شاهد موفقیت این قبیل کشورها در حوزه زیتون هستیم زیرا معتقدند فقط موسسه‌های مردم‌نهاد می‌توانند در این زمینه ورود کنند. رییس شورای ملی زیتون ایران تصریح کرد: در برخی باغ‌ها از هر هکتار یک تن و در برخی نیز تا ۱۰ تن محصول زیتون برداشت می‌شود. چنین شرایطی دو پیام دارد؛ یکی اینکه از نظر شرایط آب و هوایی و جنس خاک، بهترین شرایط کشت زیتون در کشور فراهم است و حتی گاهی ۳۰ تا ۳۵ تن زیتون از یک هکتار باغ برداشت می‌شود و دیگر اینکه متاسفانه هنوز در زمینه تحقیقات و اجرا مکانیسم خوبی تعریف نشده است و همه باغ‌ها به تحقیقات و نتایج علمی دسترسی مناسبی ندارند. عباسی با تاکید بر اینکه باید مکانیسم دسترسی کشاورزان به اطلاعات و داده‌های علمی تقویت شود، تاکید کرد: باید در این حوزه بخش خصوصی و دولت زیرساخت‌هایی ایجاد کنند و در این میان، اعتماد به بخش خصوصی بسیار موثر است چراکه دوره‌های بخش خصوصی با استقبال بیشتری برگزار می‌شود. این موضوع نشان می‌دهد که مشکلات باید با کمک بخش خصوصی حل شود؛ هر چند در زمینه این دوره‌ها همکاری تنگاتنگی بین شورا و سازمان جهاد کشاورزی وجود دارد.

مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی استان البرز خبر داد

شناسایی مشکلات تولیدکنندگان در شهرک صنعتی اشتهارد

مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی استان البرز از برگزاری جلسه کارگروه احصای مشکلات واحدهای صنعتی در شهرک صنعتی اشتهارد خبر داد.

به گزارش «گسترش صنعت» به نقل از روابط‌عمومی شرکت شهرک‌های صنعتی استان البرز، محمدامین بزازی‌پورفرشی در این زمینه گفت: به منظور بررسی مشکلات واحدهای صنعتی و شتاب در رفع آنها، کارگروه احصای مشکلات واحدهای صنعتی در شهرک صنعتی اشتهارد برگزار شد.

بزازی‌پورفرشی ادامه داد: در این جلسه که فرماندار اشتهارد، مدیران شهرستانی، رییسان اداره صنعت و معدن، محیط‌زیست، دارایی و تامین‌اجتماعی شهرستان اشتهارد حضور داشتند، مدیران صنعتی در گفت‌وگوی رودررو، مشکلات خود را مطرح کردند و راهکارهای لازم ارائه شد.

مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی استان البرز تاکید کرد: در این جلسه درباره مشکلات ۱۵ واحد صنعتی که در زمینه مالیات، تامین‌اجتماعی، کاهش نقدینگی و سرمایه در گردش و... بود، دستورهای لازم صادر شد که ادامه این امر می‌تواند گام بلندی برای سرعت در حل مشکلات صنعتگران باشد.

آگهی تجدید مزایده عمومی
نوبت اول

۱- مزایده‌گذار: شهرداری محمدیه
۲- موضوع مزایده: اجاره یکساله ورزشگاه بوربای ولی ناحیه شهری مهرگان
۳- مهلت و محل دریافت اسناد از تاریخ ۹۷/۰۶/۲۷ حداکثر تا پایان وقت اداری روز سه‌شنبه مورخ ۹۷/۰۷/۳ واحد قراردادهای شهرداری محمدیه
۴- مبلغ سپرده به میزان هر مغازه ۱۶/۵۰۰/۰۰۰ ریال بصورت ضمانتنامه بانکی و یا فیش واریزی به حساب سپرده جاری ۳۱۰۰۰۰۲۳۳۱۰۰۱ بنام شهرداری محمدیه
۵- در صورتی که برندگان اول و دوم به ترتیب حاضر به انعقاد قرارداد نگردد سپرده آنها به ترتیب به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.
۶- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به معامله در اسناد مزایده مندرج می‌باشد.
۷- شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است.
۸- مدت و محل ارائه پیشنهادات: از ۹۷/۰۷/۰۴ حداکثر تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۹۷/۰۷/۱۵ محل تحویل اسناد دبیرخانه شهرداری محمدیه می‌باشد.
۹- زمان و محل بازگشایی پاکت‌های پیشنهاد قیمت: روز دوشنبه مورخ ۹۷/۰۷/۱۶ راس ساعت ۹:۳۰ در محل دفتر شهردار می‌باشد و حضور شرکت‌کنندگان و یا نماینده آنان با معرفی‌نامه کتبی در جلسه گشایش پیشنهادات بلامانع می‌باشد.
۱۰- هزینه نشر آگهی به عهده برنده مزایده می‌باشد.
مریم نخستین - شهردار محمدیه