

<p>مشور اخلاق حرفه‌ای روزنامه‌نگاری در روزنامه‌ها: www.smtnews.ir/about.html</p> <p>صاحب امتیاز: موسسه فرهنگی و مطبوعاتی «هنر»</p> <p>مدیر مسئول: ناصر بزرگمهر</p> <p>تلفن: ۸۲۱۹۰ - نمابر: ۸۸۷۱۲۳۲۰ - پیامک: ۰۲۰۰۸۲۱۹۰ - پیامگیر صوتی: ۸۸۱۰۵۲۰۴</p> <p>سازمان آگهی‌ها: ۳-۸۸۷۲۲۳۲۲ - نمابر آگهی‌ها: ۸۸۱۰۹۷۳۳</p> <p>امور مشترکین: ۸۸۷۲۲۳۲۵ - روابط عمومی: ۸۸۱۰۵۲۰۹</p> <p>توزیع و سازمان شهرستان‌ها: ۸۸۷۲۲۳۱۱</p> <p>نشانی: تهران، خیابان قائم مقام فراهانی - کوچه آزادگان شماره ۲۶</p> <p>کد پستی ۱۵۸۶۷۳۲۸۱</p> <p>روابط عمومی: pr@smtnews.ir</p> <p>آگهی: ads@smtnews.ir</p> <p>امور استان‌ها: ostanha@smtnews.ir</p> <p>چاپخانه: شرکت چاپ رواق روشن‌مهر</p> <p>www.sanatnewspaper.com</p> <p>http://t.me/sanatnewspaper</p> <p>عضو انجمن مدیران روزنامه‌های غیردولتی</p> <p>عضو انجمن مدیران رسانه</p> <p>عضو تعاونی مطبوعات</p>

یادداشت

حمایت از صنایع کوچک در مقابل تنش ارزی



احمدعلی شهیدی

مدیرعامل شرکت

شهرک‌های صنعتی گیلان

موضوع تخصیص ارز و تامین مواد اولیه با توجه به تحریم‌های یک‌جانبه دولت آمریکا به بحث محافل صنعتی تبدیل شده است اما مجموعه شهرک‌های صنعتی به عنوان بازوی اجرایی دولت، برای حمایت از صنعت نباید از هیچ تلاشی فروگذار کند. با همدلی، تهدیدهایی را که هم‌اکنون با آنها روبرو هستیم، فرصتی برای پیشرفت و خودکفایی خود قلمداد کنیم. با همدلی می‌توانیم تهدیدها

را به‌درستی مدیریت و آنها را به فرصتی برای پیشرفت و خودکفایی خود تبدیل کنیم. صنایع کوچک و متوسط نقش ارزنده‌ای در تولید و اشتغال کشور دارند. از این رو، برای حمایت از این بخش اقتصادی مجموعه شهرک‌های صنعتی در تمامی موارد از صنعتگران حمایت مالی و معنوی دارد و هر موردی که صنعتگران اعلام نیاز کنند، مدیران مربوط در مجموعه شهرک‌های صنعتی باید حمایت‌های لازم را انجام دهند و همیشه پایه‌های صنعتگران، سرمایه‌گذاران و تولیدکنندگان برای رفع مشکلات همراهی کنند. یکی از موارد حمایت از صنعتگران و سرمایه‌گذاران واگذاری زمین زیرساخت‌های مناسب است. در مجموعه شهرک‌های صنعتی از ابتدا زمین به صورت اقساط بدون بهره با حداکثر ۳۰ درصد پیش‌پرداخت واگذار می‌شود و باقی هزینه‌ها در ۱۰ قسط (حداکثر ۱۲ قسط در مناطق محروم) دریافت می‌شود و چنانچه سرمایه‌گذار بتواند در موعد مقرر واحد صنعتی را به بهره‌برداری برساند، بقیه اقساط زمین شامل بخشودگی می‌شود. با این حال، حمایت از فعالیت دانش‌بنیان‌ها و استارت‌آپ‌ها به نوعی دیگر است و شرکت شهرک‌های صنعتی گیلان برای این بخش از صنایع تمهیدات حمایتی بیشتری هم قائل می‌شود و تخفیف‌های ویژه‌تری به این بخش از فعالیت‌ها اختصاص می‌دهد. همچنین، بعد از بستن قرارداد برای تهیه زمین، بخش بعدی حمایت‌های شرکت شهرک‌های صنعتی آغاز می‌شود و آن حمایت صندوق ضمانت سرمایه‌گذاری صنایع کوچک در صدور ضمانت‌نامه‌ها و کمک به دریافت تسهیلات از بانک‌ها تا سقف ۳۰ میلیارد ریال و نیز معرفی به بانک‌های عامل برای گرفتن تسهیلات و حمایت از آنها تا زمان دریافت تسهیلات است. در واقع، این صندوق حامی سرمایه‌گذاران صنعتی است تا آنها با خاطری مطمئن به امر تولید بپردازند. بسته‌های حمایتی متفاوتی نیز در اختیار صنعتگران قرار می‌دهد. در نهایت، شرکت شهرک‌های استان گیلان هر کاری بتواند برای حمایت از صنعت انجام می‌دهد و به یقین می‌گویم در این برهه حساس در کنار صنعتگران استان هستیم و به عنوان بازوی اجرایی دولت با تمام قوا برای حمایت از آنها از هیچ تلاشی فروگذار نخواهیم کرد.

خبر

برگزاری نمایشگاه توانمندی‌های تولیدی و صادراتی در البرز

مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی استان البرز گفت: بزرگ‌ترین نمایشگاه توانمندی‌های تولیدی و صادراتی صنایع کوچک و متوسط استان البرز با هدف معرفی ظرفیت‌های استان، آبان امسال در کرج برگزار می‌شود. به گزارش خبرنگار «گسترش صنعت» از استان البرز، محمدامین بزازپور فرشی با بیان این مطلب گفت: در استان البرز بیش از ۳ هزار و ۵۰۰ واحد دارای پروانه وجود دارد که معرفی ظرفیت‌های تولیدی آنها مغفول مانده است. وی با اشاره به اینکه نمایشگاه گامی موثر برای به نمایش گذاشتن ظرفیت‌های مغفول مانده صنایع کوچک و متوسط استان البرز است، افزود: ۱۰ درصد واحدهای نمونه صنعتی و صادراتی کشور در استان البرز فعالیت دارند و بزرگ‌ترین نمایشگاه توانمندی‌های تولیدی و صادراتی استان البرز فرصت مناسبی برای معرفی ظرفیت‌های صنایع کوچک و متوسط استان البرز است.

در گفت‌وگوی «گسترش صنعت» با معاون سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران مطرح شد

کاهش آسیب‌پذیری صنایع در شهرک‌ها



زینب عبیدی

s.industrial@sanatnewspaper.com

بیش از ۵۷ هزار هکتار اراضی صنعتی در ۸۰۸ شهرک و ناحیه صنعتی کشور در نظر گرفته شده است. از این میزان حدود ۳۴ هزار هکتار زمین صنعتی در اختیار ۷۳ هزار طرح و واحد تولیدی قرار گرفته و ۴۲ هزار واحد صنعتی به بهره‌برداری رسیده به طوری که بام این واحدها مناسب‌ترین محل برای نصب پنل‌های خورشیدی و تامین بخشی از انرژی موردنیاز این واحدهاست. در این راستا، فتحعلی محمدزاده، معاون فنی سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران در گفت‌وگو با «گسترش صنعت» تاکید کرد:

این اقدام علاوه‌بر کاهش هزینه‌های تولید و افزایش رقابت‌پذیری کالاهای داخلی در بازارهای جهانی، فرهنگ استفاده از انرژی‌های تجدیدپذیر در حوزه فعالیت‌های صنعتی را نهادینه می‌کند. وی معتقد است که واحدهای صنعتی می‌توانند با استفاده از فناوری روز هزینه‌های تولید را کاهش دهند و مهم‌ترین آنها بهره‌گیری از راهکارهای صرفه‌جویی و تامین انرژی مورد نیاز تولید است.

ارائه خدمات زیرساختی به صنعتگران برعهده سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی است.

این اقدام را در راستای حمایت از کالای ایرانی چطور ارزیابی می‌کنید؟ باید توجه کرد خدمات‌دهی به صنعتگران و تولیدکنندگان باید به نحوی باشد که نرخ تمام‌شده تولید را افزایش ندهد بلکه بر کاهش هزینه‌های تولید نیز اثرگذار باشد؛ این خدمات‌دهی معیار حمایت از کالای ایرانی است. باید زیرساخت‌های متمرکز برای صنعتگران فراهم شود تا واحدهای صنعتی مستقر در شهرک‌های صنعتی بتوانند در بازارهای صادراتی رقابت‌پذیر شوند.

خدمات زیرساختی اولیه علاوه‌بر برق، آب و گاز، جمع‌آوری زباله‌ها، آزمایشگاه‌های تخصصی و تصفیه‌خانه‌های متمرکز را نیز شامل می‌شود. تامین این زیرساخت‌ها از اهداف و مأموریت‌های سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی است.

این زیرساخت‌ها با چه اولویتی تامین می‌شود؟

اولویت تامین زیرساخت‌ها با برقراری انشعاب آب است زیرا ایجاد و توسعه صنعت، بدون آب معنا ندارد و تامین آب مورد نیاز واحدهای تولیدی مستقر در شهرک‌های صنعتی از اولویت زیادی برخوردار است که این مهم برعهده معاونت فنی سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی کشور است. نگاهی به وضعیت مصرف آب در بخش‌های مختلف اقتصادی، خدماتی، آشامیدنی و صنعت کشور بیانگر آن است که ۹۲ درصد از کل آب مصرفی کشور، مربوط به بخش کشاورزی است. ۶ درصد از این حجم آب در بخش خانگی، آشامیدنی و خدمات مصرف

شده و فقط ۲ درصد آن در بخش صنعت استفاده می‌شود که سهم نیروگاه‌ها و پالایشگاه‌ها نیز در این قسمت تعریف شده است. سهم مصرف آب در بخش صنعت در مقایسه با کشورهای در حال توسعه و توسعه‌یافته بسیار ناچیز است. این در حالی است که همیشه انگشت اتهام برمصرف بودن در بخش آب به سمت صنعت گرفته شده است.

اکنون ۸۰۸ شهرک و ناحیه صنعتی در حال بهره‌برداری در کشور وجود دارند که مجموع آب در اختیار آنها ۱۵ هزار لیتر بر ثانیه است، در حالی که با توجه به تغییرات اقلیمی و خشکسالی حاکم بر کشور و کاهش میزان بارندگی‌ها و کاهش حجم آب‌های زیرزمینی، آب‌دهی چاه‌های آب شهرک‌ها با مشکل روبرو است به طوری که ۲ هزار لیتر از آب در اختیار مجموعه شهرک‌های صنعتی که از آب‌های زیرزمینی تامین می‌شود با افت آب‌دهی، روبه‌رو و از دسترس خارج شده است.

ایجاد و توسعه شهرک‌ها و نواحی صنعتی را چطور ارزیابی می‌کنید؟

در سال‌های قبل از انقلاب فقط ۴ یا ۵ شهرک در کشور وجود داشت اما امروزه به لحاظ کمی در کشور ۹۷۵ شهرک صنعتی و ۹ منطقه ویژه اقتصادی داریم. از این تعداد ۸۰۶ شهرک در حال بهره‌برداری است و از بین ۹۹ شهرک صنعتی خصوصی متأسفانه تاکنون ۵۳ مورد به بهره‌برداری رسیده است.

بنابراین، در نقاطی که نیاز است شهرک‌های صنعتی ساخته می‌شود و زیرساخت‌های مناسب برای سرمایه‌گذاران فراهم می‌شود.

در حقیقت، راهبرد توسعه کیفی شهرک‌های صنعتی جدید برای جلوگیری از تخریب اراضی کشاورزی و کاهش هزینه‌های تولید و نرخ محصولات در دستور کار سازمان صنایع کوچک قرار دارد.

برای ساخت شهرک‌ها و نواحی صنعتی جدید چه برنامه‌ای وجود دارد؟

بر اساس قانون، امکانات لازم برای شهرک‌های صنعتی دولتی برعهده سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی است. بنابراین، ساخت شهرک‌های صنعتی جدید درحال حاضر در دستور کار نیست و تاکید بر توسعه کیفی زیرساخت در شهرک و نواحی صنعتی موجود است. در آینده نیز ایجاد زیرساخت‌های شهرک‌های صنعتی دولتی به بخش خصوصی واگذار می‌شود.

تصمیم‌گیری برای ایجاد نواحی صنعتی نیز در شورای استان‌ها است اما ساخت شهرک‌های صنعتی باید با دریافت مصوبه هیات‌وزیران انجام شود.

با این حال، در نقاط محروم و قابل توجه اقتصادی ایجاد شهرک‌های صنعتی در اولویت قرار دارد.

چه عاملی برای ترغیب سرمایه‌گذاران نسبت به انتخاب شهرک‌های صنعتی و استقرار در این محدوده‌ها در نظر گرفته‌اید؟

در شهرک‌های صنعتی خدمات متمرکز ارائه می‌شود و سرمایه‌گذار نیاز ندارد تا برای برخورداری از خدمات اولیه زیرساختی به صورت فردی اقدام کند، ضمن آنکه در خارج از شهرک‌های صنعتی سرمایه‌گذاران باید برای دریافت استعلام‌های مختلف از سازمان‌های مربوط زمان بسیار صرف کنند در حالی که استقرار در شهرک‌ها فقط نیاز به یک مجوز از اداره یا سازمان صنعت، معدن و تجارت محل مربوط دارد، ضمن آنکه نرخ زمین در شهرک‌های صنعتی دولتی بین ۵ تا ۷ درصد کل سرمایه‌گذاری است که این مبلغ به‌صورت اقساطی از متقاضیان گرفته می‌شود.

ارائه این خدمات بر فعالیت واحدهای صنعتی و تولیدی چه تاثیری دارد؟

امکانات اولیه تا قبل از ساخت کامل شهرک‌ها برای سرمایه‌گذار

فراهم می‌شود. تاثیر این خدمات بر واحدهای تولیدی در محدوده شهرک‌های صنعتی دولتی بر نرخ تمام‌شده تولیدات آن واحد صنعتی تاثیرگذار است. درحال حاضر نگاه سازمان صنایع کوچک نگاه کیفی بر توسعه زیرساخت‌ها و ارائه خدمات حمایتی به صنایع کوچک و متوسط است.

بر آسیب‌پذیری صنایع کوچک تاکید دارید برای جبران این موضوع در شهرک‌های صنعتی چه اقدام‌هایی انجام شده است؟

۹۷ درصد صنایع ایجاد شده در شهرک‌های صنعتی واحدهای کوچک و متوسط صنعتی، SME یا صنایع کوچک هستند که بسیار آسیب‌پذیرند. بنابراین نیاز است تا از این صنایع در تامین مالی، توسعه بازار و آموزش حمایت شود. از این رو، ۷ مرکز خدمات و آموزش نرم‌افزاری در کشور ایجاد شده است تا صاحبان صنایع کوچک و کارکنان مستقر در شهرک‌های صنعتی بتوانند از این خدمات استفاده کنند. همچنین، ۳۴ مرکز خدمات کسب‌وکار ایجاد شده که مشاوره اقتصادی می‌دهند.

این در حالی است که برای توسعه خدمات آموزشی به صاحبان صنایع کوچک، تفاهنامه‌ای با کشورهای آلمان و کره جنوبی بسته شده که صنعتگران را در انتخاب فناوری و تنوع محصول آموزش می‌دهند.

برای صادرات، بازاریابی و فروش تولیدات واحدهای صنعتی در شهرک‌ها نیز چاره‌اندیشی شده است و کارگاه‌های آموزشی در این راستا برگزار می‌شود. همچنین، چنانچه صاحبان صنایع کوچک در نمایشگاه‌های خارجی و داخلی شرکت کنند تا ۵۰ درصد هزینه‌های آنها را تقبل می‌کنیم.

سخن آخر

در نوسازی ماشین‌آلات و بازاریابی صنایع کوچک و متوسط فعالیت‌های مناسبی شده است و عزم سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران نیز در آینده برای توسعه کیفی شهرک‌ها برای کاهش هزینه‌ها و نرخ محصولات هدف‌گذاری شده است.

پرداخت تسهیلات با سود ۴ تا ۱۰ درصد به صنعتگران

حوزه‌های مختلف از جمله مسائل مربوط به مالی و نقدینگی، تامین اجتماعی، مالیات، ارزش‌افزوده و... خبر داد. نجفی درباره حمایت از سرمایه‌گذاران گفت: اگر شرکت‌های دانش‌بنیان و استارت‌آپ‌ها برای سرمایه‌گذاری در شهرک‌ها و نواحی صنعتی اقدام کنند فقط ۵ درصد از مبلغ زمین را دریافت می‌کنیم و بقیه مبلغ را ۶۰ ماه تقسیط کرده و تا ۹۰ درصد هم اعطای مشوق خواهیم داشت و برای دیگر سرمایه‌گذاران نیز بابت زمین ۱۰ درصد دریافت می‌کنیم و بقیه تقسیط و اگر به تعهدات خود در زمان مقرر پایبند باشند تا ۶۰ درصد اعطای مشوق به آنها خواهیم داشت. مدیرعامل سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران همچنین در زمینه ضمانت تسهیلات پرداختی به صنایع کوچک و متوسط گفت: صندوق ضمانت سرمایه‌گذاری صنایع کوچک تا ۸۵ درصد ضمانت می‌کند. همچنین، درباره آموزش صنعتگران و اعزام به خارج از کشور برای شرکت در نمایشگاه‌های خارجی هزینه‌ها را خودمان تقبل می‌کنیم. نجفی پس از این مراسم از واحدهای صنعتی مستقر در ناحیه صنعتی «هست» و شهرک صنعتی «سیریم» بازدید و در پایان نیز از پروژه خط انتقال پساب شهرستان شهرضا به شهرک صنعتی رازی بازدید کرد. ناحیه صنعتی بیده در مرکز بخش دنا کوه در زمینی به مساحت ۱۲ هکتار با اعتبار ۵۰ میلیارد ریال با زیرساخت‌های لازم ساخته می‌شود.

شهرک صنعتی کاسپین قزوین توسعه می‌یابد

استاندار قزوین گفت: با هدف جذب سرمایه‌گذاری خارجی، افزایش مساحت شهرک صنعتی کاسپین و توسعه آن در دستور کار قرار گرفته است.

به گزارش «گسترش صنعت» به نقل از روابطعمومی شرکت شهرک‌های صنعتی استان قزوین، عبدالمحمد زاهدی در جریان بازدید از واحد تولیدی ای‌جی‌تی ایرانیان با سرمایه‌گذاری خارجی در زمینه صنایع چوبی در شهرک صنعتی کاسپین افزود: از ورود سرمایه‌گذاران خارجی به قزوین استقبال می‌کنیم زیرا افزایش اشتغال و رونق اقتصادی استان را به دنبال دارد.

وی با اشاره به سرمایه‌گذاری بهره‌برداران ترک در این واحد تولیدی افزود: ایران و ترکیه همسایگان خوبی برای یکدیگر هستند و باید تلاش کنیم به نفع مردم از ظرفیت دو کشور استفاده شود.

زاهدی با اشاره به مشکل این واحد برای ترخیص کالاها افزود: پیگیر ترخیصی کالاهای این واحد تولیدی از گمرک استان البرز هستیم اما باید گمرک قزوین به عنوان مقصد این شرکت انتخاب شود تا با مشکلات کمتری در ترخیص کالاها روبه‌رو شویم.

استاندار قزوین با اشاره به موضوع معافیت‌های مالیاتی شهرک صنعتی کاسپین گفت: پیگیر بازگشت معافیت‌های مالیاتی شهرک‌های صنعتی تا شعاع ۱۲۰ کیلومتری تهران هستیم و راهکار قانونی آن بررسی و به تهران ارسال شده است.

معاون وزیر و مدیرعامل سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران در آیین کلنگ‌زنی ناحیه صنعتی دناکوه سیریم گفت: پرداخت تسهیلات با سود ۴، ۶ و ۱۰ درصد از محل تسهیلات مناطق روستایی و محروم به صنعتگران و سرمایه‌گذاران این مناطق انجام می‌شود.

به گزارش خبرنگار «گسترش صنعت» از استان اصفهان، صادق نجفی با بیان اینکه اگر صنعتگران موفق به دریافت این تسهیلات نشوند، بر اساس قراردادی که با بانک صنعت و معدن بسته شده، ۱۰۰ میلیارد تومان برای پرداخت تسهیلات به آنها تخصیص یافته که از این محل به آنها پرداخت خواهد شد، ادامه داد: بر مبنای تفاهنامه‌ای که با معاون قوه قضاییه بستیم، در هر شهرستان هر واحد صنعتی به دلایل قضایی و حقوقی بسته شده به‌سرعت اعلام کند تا نهاد قضایی مشکل را برطرف کند.

نجفی با اشاره به برنامه‌ریزی‌های انجام‌شده در سراسر کشور در زمینه بازسازی و نوسازی به‌ویژه راه‌اندازی دوباره واحدهایی که در طول چندین سال گذشته تعطیل شده‌اند، بیان کرد: در سال گذشته بیش از ۵۵ واحد صنعتی در استان اصفهان دوباره راه‌اندازی شد و امسال نیز بر اساس برنامه، تا پایان سال بیش از ۱۰۰ واحد صنعتی دوباره راه‌اندازی خواهد شد. معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت همچنین از تخصیص بسته‌های حمایتی برای صنایع کوچک و متوسط در